

Der Feind im Keller

Domus Beratung und Bauservice –
der kompetente Partner gibt 100%-ige Erfolgsgarantie

Dauerhaft trockene Immobilie durch schonende Sanierung

(bn) Wer kennt ihn, den „Feind im Keller“ – und ärgert sich darüber? Nässe im Keller oder die Wände sind feucht, die Raumluft riecht muffig und ein ekliger modriger Geruch kommt entgegen. Ungesunde Schimmelbildung und unschöne Schimmelpilze stören zusätzlich die Optik. In besonders gravierenden Fällen können Räume sogar unbenutzbar werden.

Vielfach greifen Hauseigentümer bei solchen Schadensbildern zu schwerem Gerät oder rücken dem Problem mit wenig gesunden Schimmelentfernern zu Leibe um feuchtes und von Schimmel befallenes Mauerwerk zusanieren. Aber Mauerwerkssanierung und Mauerwerkstrockenlegung geht auch anders!

Feuchte Wände richtig sanieren, Mauerwerkstrockenlegung durch Domus

Wie feuchte Wände richtig saniert werden können zeigt Klaus Lojen, Spezialist für Mauerwerkstrockenlegung von der Firma Domus Beratung und Bauservice im Weinheim. Das Unternehmen arbeitet mit Systemen, welche die Wände trocknen und dauerhaft trocken halten. Und einer Technik die vom Helmholtz-Zentrum für Umweltforschung und der Hochschule für Technik, Wirtschaft und Kultur in Leipzig weiter erforscht wird. Das Verfahren arbeitet unabhängig vom Feuchtigkeitsgehalt des Mauerwerks. Dieser beeinflusst lediglich die Entfeuchtungsdauer.

Und das Ergebnis? - Nie wieder Feuchtigkeit im Mauerwerk.

Die Lösung ist ökologisch, es gibt keine negative Beeinträchtigung der Raumluft, die Systeme arbeiten dauerhaft, geräusch- und geruchlos und verzichten gänzlich auf Chemie. Zusätzlich erhalten Sie wertvolle Informationen, wie Sie Schimmelbildung zukünftig vermeiden können und eine 100%-ige Erfolgsgarantie für Ihr Gebäude. Durch regelmäßige Nachmessungen wird der Zustand der Substanz überprüft und das Ergebnis dokumentiert, bis der Trockenzustand erreicht ist.

Der Experte Lojen arbeitet mit dieser Technik schon seit 1999 und hat in dieser Zeit über 1000 Objekte unterschiedlicher Baujahre in der Rhein-Neckar-Region betreut, vom Einfamilienhaus bis zum Stadtarchiv. Der Bauspezialist Lojen freut sich über die bisher erreichten Erfolge: „Die Kundenzufriedenheit ist mir besonders wichtig, denn Schimmel in der Wohnung ist gesundheitsgefährdend und daher ist die richtige Vorbeugung besonders wichtig. Die natürliche und schonende, also ökologische und dadurch kostengünstige Sanierung der durch Feuchtigkeit betroffenen Gebäude ist unsere Aufgabe und Mission.“.

Die Vorteile unseres Systems sprechen für sich: Angelegte Gärten bleiben erhalten, aufwändige Bau- und Aufgrabarbeiten sind in der Regel nicht erforderlich. Die Gebäude werden entfeuchtet – und das in überschaubar kurzer Zeit und zu vertretbaren Kosten. Die Gegebenheiten des betroffenen Objektes klärt der Experte Lojen direkt vor Ort und erarbeitet mit Ihnen zusammen die individuelle Lösung für Ihr Gebäude.

Und wo Feuchtigkeit ist, lässt Schimmel meist nicht lange auf sich warten.

Schimmelbefall gehört zu den häufigsten *Streitthemen* zwischen Vermieter und Mieter. Vermutete Wohnungsmängel gehören, so der Deutsche Mieterbund, zu den häufigsten Beratungsthemen der rund 300 örtlichen Mietervereine. Das Thema Feuchtigkeit und Schimmel steht an erster Stelle.

Haben Sie Feuchtigkeit an Wänden oder im Keller festgestellt? Reagieren Sie sofort! Vermeiden Sie mögliche Gesundheitliche Risiken für sich und Ihre Familie, oder Ihre Mieter. Die fachgerechte Sanierung von Feuchtigkeits- und Schimmelpilzschäden spart einem unter Umständen viel Zeit und Geld sowie Stress und Ärger.

Für eine erste Kontaktaufnahme sprechen Sie Klaus Lojen an: Telefon: 06201 – 87 56 96, Mobil: 0171 – 79 00 708 oder info@lojen.de. Wer sich vorab informieren möchte: www.lojen.de